

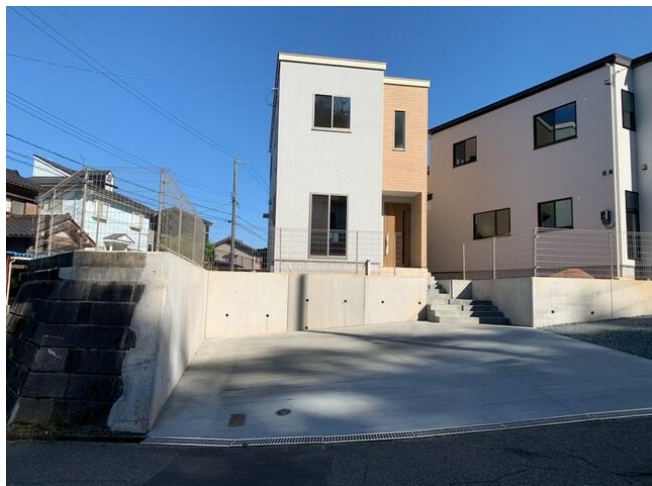
新築売戸建住宅

泰澄の里駅

間取り
3LDK

建物面積
81.56㎡

築年月
2023年02月



新築

チェックポイント！

主要採光面：東向き、全室2面採光、オール電化、24時間換気システム、外壁サイディング、隣接建物距離2m以上、区画整理地内、閑静な住宅街、建築確認完了検査済証、新築時・増改築時の設計図書、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、照明器具、ダウンライト、複層ガラス、全居室フローリング、電気、水道、下水道、側溝、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、カードキー、火災警報器（報知機）、駐車場3台分



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	泰澄の里
間取タイプ	3LDK
価格	1,850万円

物件所在地	福井県福井市中野1丁目		
交通	福井鉄道福武線 泰澄の里 徒歩25分		
土地面積	実測 194.18㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	81.56㎡	
	間取内訳	洋 7・5.6・5.3 LDK 13.1	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2023年02月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号	K13135		
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北西6.0m 公道 北面13.2m 北東6.0m 公道 北面18.0m		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、照明器具、ダウンライト、複層ガラス、全居室フローリング、電気、水道...		
備考	地勢：雑段		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69792730050

石川県知事免許（3）第4041号 〒924-0007 石川県白山市倉部町930

株式会社光国

TEL：076-274-0089 FAX：076-274-0553 定休日：祝祭日、日曜日 1

■取引態様：売主