

売戸建住宅

バス停「犀川小学校前」

金沢市辰巳町 リフォーム

間取り
4LDK

建物面積
86.60㎡

築年月
1998年03月

内外装リフォーム、駐車4台
キッチンや玄関ドアなど新品多数

チェックポイント！

主要採光面：西向き、外壁サイディング、区画整理地内、整形地、閑静な住宅街、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、照明器具、人感センサー付照明、プロパンガス、複層ガラス、電気、上水道、浄化槽、エアコン、モニタ付インターホン、ディンプルキー、サンルーム、駐車場3台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	バス停「犀川小学校前」
間取タイプ	4LDK
価格	1,600万円

物件所在地	石川県金沢市辰巳町		
交通	バス停 犀川小学校前 徒歩6分		
土地面積	公簿 148.62㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	86.60㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 8・6・5 LDK 12.2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
築年月	1998年03月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北西4.8m 接面9.3m 北東6.0m 接面0.5m		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、照明器具、人感センサー付照明、プロパンガス、複層ガラス、電気、上水道、浄化槽、エアコン、モニタ付インターホン、ディンプルキー、サ...		
備考	地勢：平坦 瑕疵保証（不動産会社独自）付：2年 保証料買主負担なし		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69810170058

石川県知事免許（3）第4041号 〒924-0007 石川県白山市倉部町930

株式会社光国

TEL：076-274-0089 FAX：076-274-0553 定休日：祝祭日、日曜日 1

■取引態様：売主